

香港房屋協會
專用安置屋邨資助出租單位
「元朗洪水橋樂翹都匯樂翹樓1座」和
「粉嶺百和路樂嶺都匯樂嶺樓」

入住專用安置屋邨資助出租單位的
住戶搬遷津貼資料
(只適用於受政府新界發展清拆影響並循「免經濟狀況審查」選項
現時居於暫租住屋單位的人士)

(由地政總署提供，請與「元朗洪水橋樂翹都匯樂翹樓1座」和「粉嶺百和路樂嶺都匯樂嶺樓」的「申請須知」一併閱讀)

住戶搬遷津貼

政府會向遷入專用安置屋邨資助出租單位的合資格住戶，發放住戶搬遷津貼。

2. 對於已獲安置於香港房屋協會轄下出租屋邨或香港房屋委員會轄下公共租住房屋暫租住屋單位的寮屋住戶而言，當住戶成功獲編配「元朗洪水橋樂翹都匯樂翹樓1座」或「粉嶺百和路樂嶺都匯樂嶺樓」的專用安置屋邨資助出租單位，在由暫租住屋單位遷入專用安置屋邨時，可第二度獲政府發放住戶搬遷津貼(第一次是由寮屋遷入暫租住屋單位時發放)。住戶搬遷津貼金額會根據「樂翹都匯樂翹樓1座」和「粉嶺百和路樂嶺都匯樂嶺樓」申請截止當天的適用津貼率和家庭人數計算，有關款項將在住戶遷離暫租住屋單位時經由香港房屋協會的辦事處代為派發給住戶。

3. 為免生疑問，住戶搬遷津貼只適用於受政府發展清拆影響的合資格寮屋住戶。曾居住於發展範圍合法住宅物業的住戶由於在遷離發展範圍時已獲發放「住宅物業合法佔用人的特惠津貼」以取代騷擾補償，因此將不會獲發放住戶搬遷津貼。

查詢

4. 適用的住戶搬遷津貼率，可瀏覽地政總署網頁：
<https://www.landsd.gov.hk/tc/land-acq-clearance/land-resumption-clearance/acquisition-compensation/EGA-rate.html>。

5. 如有查詢，可於辦公時間內致：

地政總署

3529 2415 （住戶搬遷津貼金額）

[辦公時間為上午8時45分至下午12時30分，下午1時30分至下午5時30分（星期六、日及公眾假期除外）。]

地政總署

2024年10月

免責聲明：本文件僅供一般參考。本文件並非法律文件，不具法律效力，因此不得視為具法律效力的文件。香港特別行政區政府保留權利在不另行個別通知的情況下就本文件的任何內容作出修正。