

二零二五年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期		
新九龍內地段第 6602 號	九龍高雅里 8 號(臨時)	待定	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行, 何耀棟律師事務所, 司力達律師樓 及 高李葉律師行	劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	(a) 21/02/2025	768	748	--
											(b) 21/02/2025			
											(c) 31/03/2027			
天水圍市地段第 23 號	新界元朗天水圍天恩路 1 號	天水圍市地段第 23 號發展項目的第 2 期	香港鐵路有限公司	--	何耀棟律師事務所, 高李葉律師行, 司力達律師樓, 孖士打律師行 及 的近律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)有限公司	怡輝建築有限公司	--	--	--	(a) 24/02/2025	583	525	--
											(b) 24/02/2025			
											(c) 30/09/2026			

二零二五年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
----- 沒有 -----														

二零二五年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	<u>單位數目-</u>		<u>備註</u>
						<u>(c) 住宅單位³</u>	<u>(d) 商業單位</u> <u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	

沒有

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	1,273
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。