

二零二四年十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期	(b)同意書生效日期	(c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c)-(b)	住宅單位 數目 <sup>3</sup>	備註
									之銀行	融資人						
測量約份 第3約地段 第1074號	九龍安禧街 22號(臨時)	待定	香港房屋協會	--	高李葉律師行	柯華雄 - 王董建築師 事務有限 公司	協興工程 有限公司	--	--	--	(a) 20/12/2024	(b) 20/12/2024	(c) 30/09/2027	1,014	960	資助 出售 房屋

二零二四年十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
							沒有							

二零二四年十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	<u>單位數目-</u>			<u>備註</u>
						<u>(c) 住宅單位<sup>3</sup></u>	<u>(d) 商業單位</u>	<u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	
新九龍 內地段 第 6542 號	九龍延坪道 9 號	待定 (第 1 期)	傲成有限公司	孖士打律師行	(a) 19/12/2024 (b) 19/12/2024	(c) 332 (d) -- (e) -- (f) --		--	

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	960
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	332
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。