

二零二四年七月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位數目 ³	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期的日數		
											(c)預計落成日期 ²	(c) - (b)		
大埔市地段第 230 號	新界大埔大埔公路大埔滘段 4138 號 (臨時)	待定	國天集團有限公司	Manhattan Garments Holdings Limited, Manhattan Realty Limited 及 Odini Limited	高李葉律師行	黃明康 - 王董建築師事務有限公司	華營建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Manhattan Realty Limited 及 MRL Treasury Limited	(a) 29/07/2024 (b) 29/07/2024 (c) 30/09/2024	63	135	--

二零二四年七月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	單位數目-	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數	(d) 商業單位	
											(c)預計落成日期 ²	(c) - (b)	(e) 工業單位	(f) 其他單位
沒有														

二零二四年七月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	<u>單位數目-</u>		<u>備註</u>
						<u>(c) 住宅單位³</u>	<u>(d) 商業單位</u> <u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	

沒有

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	135
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。