

二零二四年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 ²	拒绝 / 撤回的日期	住宅单位数目 ³	备注
测量约份第3约地段第1069号	待定	待定	博艺投资有限公司	Bavette Limited, 长江实业集团有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited 及 Paola Holdings Limited	胡关李罗律师行	李健维 - 艺达建筑设计有限公司	卓越天工有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	CK Property & Asset Holdings Limited	31/12/2026	04/12/2024 (申请被拒绝) ⁴	2,926	--



二零二四年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称		控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 ²	拒绝 / 撤回的日期	单位数目-	备注
		卖方											(a) 商业单位	
						没有								



二零二四年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>拒绝 / 撤回的日期</u>	单位数目 - (a) 住宅单位 ³ (b) 商业单位 (c) 工业单位 (d) 其他单位	<u>备注</u>
			没有				



二零二四年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被取消的预售楼花同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u> <u>(c)预计落成日期²</u>	<u>取消的日期</u>	<u>住宅单位数目³</u>	<u>备注</u>
-------------	-----------	---------------	-----------	-------------	-----------	-----------------	------------	-------------	-----------------	------------	--	--------------	---------------------------	-----------

没有



二零二四年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被取消的预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	取消的日期	单位数目-	备注
											(b)同意书生效日期		(c)预计落成日期 ²	
						没有								

二零二四年十月份至十二月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

撮要

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(住宅)申请数目:	1
涉及住宅单位数目:	2,926
被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(非住宅)申请数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
被拒绝 / 撤回的转让同意书(住宅 / 非住宅)申请数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
被取消的预售楼花同意书(住宅)数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
被取消的预售楼花同意书(非住宅)数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

- ¹ 本报告载列截至该季季末最新的资料。
- ² 就住宅物业而言, 指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言, 指认可人士预计占用许可证发出的日期。
- ³ 住宅单位指单位或房屋。
- ⁴ 鉴于地契条款的要求, 而发展商未能符合有关条款, 该申请被认为为时过早而被拒绝。