

二零二四年七月份至九月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 ²	拒绝 / 撤回的日期	住宅单位数目 ³	备注
新九龙内地段第 6579 号 (临时)	九龙龙翔道 188 号	待定 (第 1 期)	Alpha Pioneer Limited	Aglow Gem Limited, Silver Ride Developments Limited, 九龙仓集团有限公司 及 Wharf Development Limited	的近律师行	吴国辉 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wharf Finance Limited	30/06/2024	03/07/2024 (撤回申请) ⁴	28	--
新九龙内地段第 6579 号 (临时)	九龙龙翔道 188 号	待定 (第 4 期)	Alpha Pioneer Limited	Aglow Gem Limited, Silver Ride Developments Limited, 九龙仓集团有限公司 及 Wharf Development Limited	的近律师行	吴国辉 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wharf Finance Limited	30/06/2024	03/07/2024 (撤回申请) ⁵	45	--



二零二四年七月份至九月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称		控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 ²	拒绝 / 撤回的日期	单位数目-	备注
		卖方											(a) 商业单位	

没有



二零二四年七月份至九月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被拒绝 / 撤回的转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>拒绝 / 撤回的日期</u>	<u>单位数目-</u> (a) 住宅单位 ³ (b) 商业单位 (c) 工业单位 (d) 其他单位	<u>备注</u>
			没有				



二零二四年七月份至九月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被取消的预售楼花同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	(a) <u>同意书日期</u> (b) <u>同意书生效日期</u> (c) <u>预计落成日期²</u>	<u>取消的日期</u>	<u>住宅单位数目³</u>	<u>备注</u>
-------------	-----------	---------------	-----------	-------------	-----------	-----------------	------------	-------------	-----------------	------------	---	--------------	---------------------------	-----------

没有



二零二四年七月份至九月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

被取消的预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	取消的日期	单位数目-		
											(b)同意书生效日期		(c)预计落成日期 ²	(d) 商业单位	(e) 工业单位

没有

二零二四年七月份至九月份被拒绝 / 撤回 / 取消的预售楼花同意书及转让同意书申请的详情¹

撮要

被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(住宅)申请数目:	2
涉及住宅单位数目:	73
被拒绝 / 撤回的预售楼花同意书(非住宅)申请数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
被拒绝 / 撤回的转让同意书(住宅 / 非住宅)申请数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
被取消的预售楼花同意书(住宅)数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
被取消的预售楼花同意书(非住宅)数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该季季末最新的资料。

² 就住宅物业而言, 指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言, 指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。

⁴ 由于该发展项目分期实施的方式有变, 第 1 和第 4 期已合并为一期, 称作第 1 期, 因此原第 1 期的申请已被视为撤回。

⁵ 由于该发展项目分期实施的方式有变, 该申请已被视为撤回。